

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1 : 500

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GD.6640.2627.2025	
Nazwa miejscowości	ŚWIECIECHOWA	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	301305_2
	nazwa	Świeciechowa
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0011
	nazwa	Świeciechowa
Sekcja mapy	6.165.07.15.2.4	
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	2000/18
	Układu wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----	
Data opracowania mapy	17.10.2025	

Argeo Dawid Ławecki
REGON 368547250 NIP 697 225 90 88
162 661 279 912
Leszno, ul. Czechosłowacka, nr 19, lok. 2

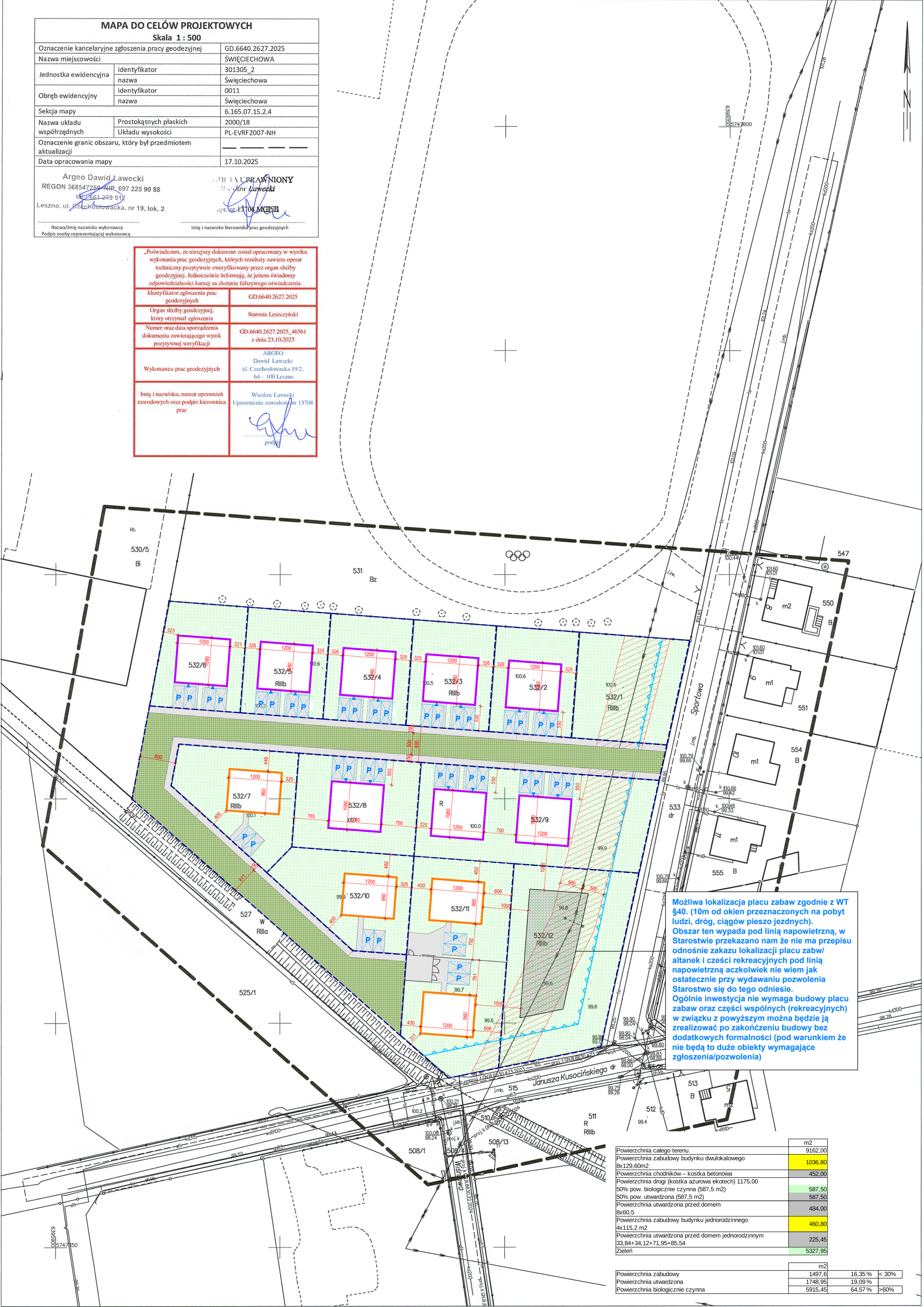
WIEŚLAW ŁAWECKI
Wiesław Ławecki
ul. 13708 MGPB

Nazwa/imię nazwisko wykonawcy
Podpis osoby reprezentującej wykonawcę

Imię i nazwisko kierownika prac geodezyjnych

„Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku wykonania prac geodezyjnych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany przez organ służby geodezyjnej. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.2627.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenia	Starosta Leszczyński
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GD.6640.2627.2025_46561 z dnia 23.10.2025
Wykonawca prac geodezyjnych	ARGEO Dawid Ławecki ul. Czechosłowacka 19/2, 64 - 100 Leszno
Imię i nazwisko, numer uprawnień zawodowych oraz podpis kierownika prac	Wiesław Ławecki Uprawnienia zawodowe nr 13708



Możliwa lokalizacja placu zabaw zgodnie z WT §40. (10m od okien przeznaczonych na pobyt ludzi, dróg, ciągów pieszo jezdnych). Obszar ten wypada pod linią napowietrzną, w Starostwie przekazano nam że nie ma przepisu odnośnie zakazu lokalizacji placu zabaw/ altanek i części rekreacyjnych pod linią napowietrzną aczkolwiek nie wiem jak ostatecznie przy wydawaniu pozwolenia Starostwo się do tego odniesie. Ogólnie inwestycja nie wymaga budowy placu zabaw oraz części wspólnych (rekreacyjnych) w związku z powyższym można będzie ją zrealizować po zakończeniu budowy bez dodatkowych formalności (pod warunkiem że nie będą to duże obiekty wymagające zgłoszenia/ pozwolenia)

	m2		
Powierzchnia całego terenu	9162,00		
Powierzchnia zabudowy budynku dwulokalowego 8x129,60m2	1036,80		
Powierzchnia chodników – kostka betonowa	452,00		
Powierzchnia drogi (kostka ażurowa ekotech) 1175,00			
50% pow. biologicznie czynna (587,5 m2)	587,50		
50% pow. utwardzona (587,5 m2)	587,50		
Powierzchnia utwardzona przed domem 8x60,5	484,00		
Powierzchnia zabudowy budynku jednorodzinnego 4x115,2 m2	460,80		
Powierzchnia utwardzona przed domem jednorodzinny 33,84+34,12+71,95+85,54	225,45		
Zielen	5327,95		

	m2		
Powierzchnia zabudowy	1497,6	16,35%	< 30%
Powierzchnia utwardzona	1748,95	19,09%	
Powierzchnia biologicznie czynna	5915,45	64,57%	>60%